

**DETERMINA N° 220 / APPA / 2017 DEL 05/04/2017**  
**Proposta di Aggiudicazione dell'appalto dei Lavori urgenti per il ripristino dell'agibilità della struttura sita in Paladini di Crognaleto denominata "Locanda del Cervo".**  
**OGGETTO C.I.G. Z6F1D6B12C**

**Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga**  
**Il Responsabile di Area**

<b>Dati Essenziali</b>	
Cod. Provv. di Riferimento	Determina APPA n. 96 del 16/02/2017 ad oggetto: Lavori urgenti per il ripristino dell'agibilità della struttura sita in Paladini di Crognaleto (TE) denominata "Locanda del Cervo": avvio procedure
Cod. Proc	<b>T2</b>
CUP.	
CIG.	<b>Z6F1D6B12C</b>

*Cod. Proc: T1(Avvio),T2 (Intermedia),T3 ( Aggiudicazione Provvisoria),T4 (Chiusura /aggiudicazione)*

**VISTA** la Legge Quadro sulle Aree Protette, n° 394 del 6 dicembre 1991 e successive modificazioni;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 giugno 1995, istitutivo dell'Ente;

**VISTO** il D.P.R. 97 del 27 Febbraio 2003;

**RICHIAMATO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, specificatamente, l'articolo 36 inerente gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40,000,00;

**VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" emanate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.274 del 23 novembre 2016;

**PRESO ATTO** che la struttura denominata "Locanda del Cervo" sita in località Paladini di Crognaleto (TE) si compone di due edifici tra loro comunicanti, di cui il primo contraddistinto in catasto con il Foglio n° 75, particella 819 risulta di proprietà dell'Ente giusto atto di acquisto a Rogito del Notaio Ennio Vincenti di Teramo Rep. 140062/30306 del 27.05.2004 e la seconda struttura, di proprietà dell'Amministrazione Provinciale di Teramo è nelle disponibilità di questo Ente giusto contratto di comodato d'uso gratuito stipulato in data 2 dicembre 1998 per la durata di anni 30;

VERIFICATO	che la struttura denominata "Locanda del Cervo" è stata affidata in gestione, previa procedura di evidenza pubblica, alla Soc. coop. "Lo scoiattolo dei Monti della Laga" con sede in località Cesacastina del Comune di Crognaleto (TE);
RILEVATO	che la suddetta struttura ha riportato esito di agibilità "B" nel corso del sopralluogo effettuato dai tecnici della Protezione Civile nel mese di dicembre 2016, a seguito degli eventi sismici del 30 ottobre 2016 e che tale esito è stato confermato a seguito del sopralluogo della stessa protezione civile in data 2 febbraio 2017 conseguentemente agli eventi sismici del 18 gennaio 2017;
VISTA	l'Ordinanza n°111 del 14 dicembre 2016 del Sindaco del Comune di Crognaleto (TE) con la quale viene ordinato lo sgombero della struttura denominata "Locanda del Cervo";
VISTA	altresì la nota dello stesso Comune di Crognaleto (TE) in data 3 febbraio 2017 mediante la quale, nel confermare l'inagibilità della struttura in questione, viene sollecitato un intervento urgente di riparazione, almeno per la parte di struttura adibita a ristorante, al fine di non compromettere ulteriormente il fermo dell'attività commerciale;
CONSIDERATO	che gli eccezionali eventi sismici che hanno interessato l'Abruzzo, il Lazio e le Marche hanno causando un grave danno all'economia locale facendo registrare un grande numero di disdette delle prenotazioni con ripercussioni negative su tutto il sistema economico e turistico;
CONSIDERATO	altresì che l'operatore economico a cui è stata affidata la gestione della struttura in questione ha comunicato di voler riprendere le attività nel più breve tempo possibile al fine di poter adempiere alle prenotazioni pervenute;
RITENUTO	importante ed urgente avviare ogni utile azione volta a ripristinare l'agibilità della parte della struttura posta nelle disponibilità dell'Ente sulla scorta del comodato d'uso gratuito stipulato con l'Amministrazione Provinciale di Teramo presso cui è presente l'attività commerciale di ristorazione;
PRESO ATTO	che per la presente procedura l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici ha rilasciato, ai sensi della normativa vigente il seguente CIG: <b>Z6F1D6B12C</b> ;
RICHIAMATA	la Determina n. APPA/96/2017 del 16/02/2017 con la quale sono state avviate le procedure, è stato approvato il quadro economico dei " <i>Lavori urgenti per il ripristino dell'agibilità della struttura sita in Paladini di Crognaleto (TE) denominata "Locanda del Cervo"</i> : per un importo di € 34.877,71 oltre a oneri per la sicurezza pari a € 1.086,85 e I.V.A. nella misura di legge, per un importo complessivo di € 43.876,76 e sono state individuate le seguenti ditte da invitare a partecipare alla procedura negoziata: <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Impresa di Costruzioni Coruzzi srl di Montorio al Vomano (TE);</li> <li>2) Impresa Zuccarini Franco di Montorio al Vomano (TE);</li> <li>3) Impresa Gavioli Geom. Luigi, di Montorio al Vomano (TE);.</li> </ol>
PRESO ATTO	che con nota prot. n.0003097 del 23 marzo 2017 questo Ente ha inviato alle imprese sopra elencate la lettera di invito e la documentazione di gara;
CONSIDERATO	che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 30 marzo 2017, entro le ore 11:00;
PRESO ATTO	che alla scadenza dell'ora prevista per la presentazione delle offerte è pervenuta l'offerta dell'Impresa Gavioli Geom. Luigi, di Montorio al Vomano (TE) con nota prot. n° 0003458 del 30/03/2017;
RICHIAMATO	il "Verbale di gara del 31 marzo 2017", allegato alla presente determina, con il quale la commissione approva la graduatoria finale e propone, ai sensi dell'art. 32 del

D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione all'Impresa Gavioli Geom. Luigi dell'appalto in oggetto.

VISTO il capitolo 11050 impegno 28138 del bilancio di previsione per l'anno 2017;

### DETERMINA

- di prendere atto e approvare le risultanze dei lavori della Commissione di gara, svoltisi in data 31 marzo 2017 in seduta pubblica, per l'affidamento dei "Lavori urgenti per il ripristino dell'agibilità della struttura sita in Paladini di Crognaleto (TE) denominata "Locanda del Cervo", gara esperita mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs.50/2016, il cui verbale si allega alla presente determina;
- di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione del suddetto appalto all'Impresa Gavioli Geom. Luigi, che ha offerto un ribasso percentuale del 6,5 %, come risulta dal verbale di gara allegato alla presente;
- di provvedere ai controlli di legge al fine di formalizzare l'aggiudicazione definitiva;
- di pubblicare il presente atto sul sito web dell'Ente [www.gransassolagapark.it](http://www.gransassolagapark.it) nella sezione Albo Pretorio;

SI ATTESTA la regolarità amministrativa della presente Determina;

L'ESTENSORE F.to (Luigi Lenti)	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO F.to (Luigi Lenti)	IL RESPONSABILE DI AREA F.to (Alfonso Calzolaio)
-----------------------------------	---	---

IL DIRETTORE  
F.to (Prof. Domenico Nicoletti)

Parte riservata all'Ufficio Contabilità

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Data	Num. Impegno/Accertamento	Capitolo	Importo	SIOPE

Note:

Data visto contabile 06/04/2017

Il Responsabile F.to Franco Volpe

